

KOMMUNIKÉ FRÅN EXTRA BOLAGSSTÄMMA I SVEAFASTIGHETER AB (PUBL)

Sveafastigheter AB (publ), org.nr 559449-4329 ("Sveafastigheter") har idag den 26 juni 2026 hållit extra bolagsstämma. De fullständiga förslagen till beslut har inkluderats i kallelsen och valberedningens motiverade yttrande som tidigare har publicerats och finns tillgängliga på bolagets webbplats, www.sveafastigheter.se. Vid extra bolagsstämman fattades bland annat följande beslut.

Godkännande av fusionsplan

Stämman beslutade, i enlighet med styrelsens förslag, att godkänna fusionsplanen daterad den 18 maj 2026, vilken gemensamt har antagits av styrelserna i Sveafastigheter och KlaraBo Sverige AB ("KlaraBo"). För mer information om fusionen hänvisas till det informationsdokument som finns publicerat på Sveafastigheters hemsida.

Ändring av bolagsordning

Stämman beslutade, i enlighet med styrelsens förslag och i syfte att anpassa bolagsordningen inför genomförandet av fusionen, att ändra bolagsordningen varigenom ett nytt aktieslag, A-aktier, möjliggörs och befintliga stamaktier framgent benämns B-aktier. Inga C-aktier finns emitterade och kan enligt nya bolagsordningen inte emitteras.

Nyemission av aktier som fusionsvederlag

Stämman beslutade, i enlighet med styrelsens förslag, om emission av högst 20 004 545 A-aktier och högst 85 496 012 B-aktier i Sveafastigheter som fusionsvederlag. Berättigade att erhålla de nyemitterade aktierna är aktieägare som är upptagna i KlaraBos aktiebok per dagen för Bolagsverkets slutliga registrering av fusionen enligt de villkor som framgår av fusionsplanen.

Styrelse m.m.

Stämman beslutade, i enlighet med valberedningens förslag, att styrelsen ska bestå av sex styrelseledamöter utan styrelsesuppleanter. I enlighet med valberedningens förslag omvaldes Peter Wågström, Christer Nerlich och Jens-Fredrik Jalland och nyvaldes Lennart Sten, Sophia Mattsson-Linnala och Andreas Morfiadakis till styrelseledamöter, med Lennart Sten som styrelseordförande.

Stämman beslutade, i enlighet med valberedningens förslag, att styrelsearvoden, inklusive ersättning för utskottsarbete, ska utgå om 1 000 000 kr till styrelsens ordförande samt 500 000 kr till var och en av de övriga bolagsstämموvalda ledamöterna. För arbete i revisionsutskottet ska oförändrat arvode utgå om 100 000 kr till utskottets ordförande samt 70 000 kr till övriga ledamöter.

Besluten vad avser antalet styrelseledamöter, val av styrelseledamöter och styrelseordförande samt arvode är villkorade av Bolagsverkets slutliga registrering av fusionen mellan Sveafastigheter och KlaraBo ("**Genomförandet**"). Styrelsearvoden ovan avser styrelsearvoden för tiden från årsstämman 2026 till årsstämman 2027 och ska utbetalas pro rata för tiden från Genomförandet till årsstämman 2027. Styrelsearvoden som beslutades av årsstämman 2026 ska betalas pro rata för tiden från och med årsstämman 2026 till och med Genomförandet.

Informationen lämnades, genom nedanstående kontaktpersons försorg, för offentliggörande den 26 juni 2026 kl. 14:15 CEST.

För ytterligare information, vänligen kontakta:

Kristel Eismann, Finans- och IR-chef, ir@sveafastigheter.se

Om Sveafastigheter

Sveafastigheter äger, förvaltar och utvecklar människors hem. Fastighetsbeståndet består av en bredd av hyresrätter i tillväxtregioner i Sverige. Husen förvaltas och utvecklas med ett närvarande och lokalt engagemang. Sveafastigheter utvecklar och bygger nya hållbara bostäder där efterfrågan på bostäder är som störst.